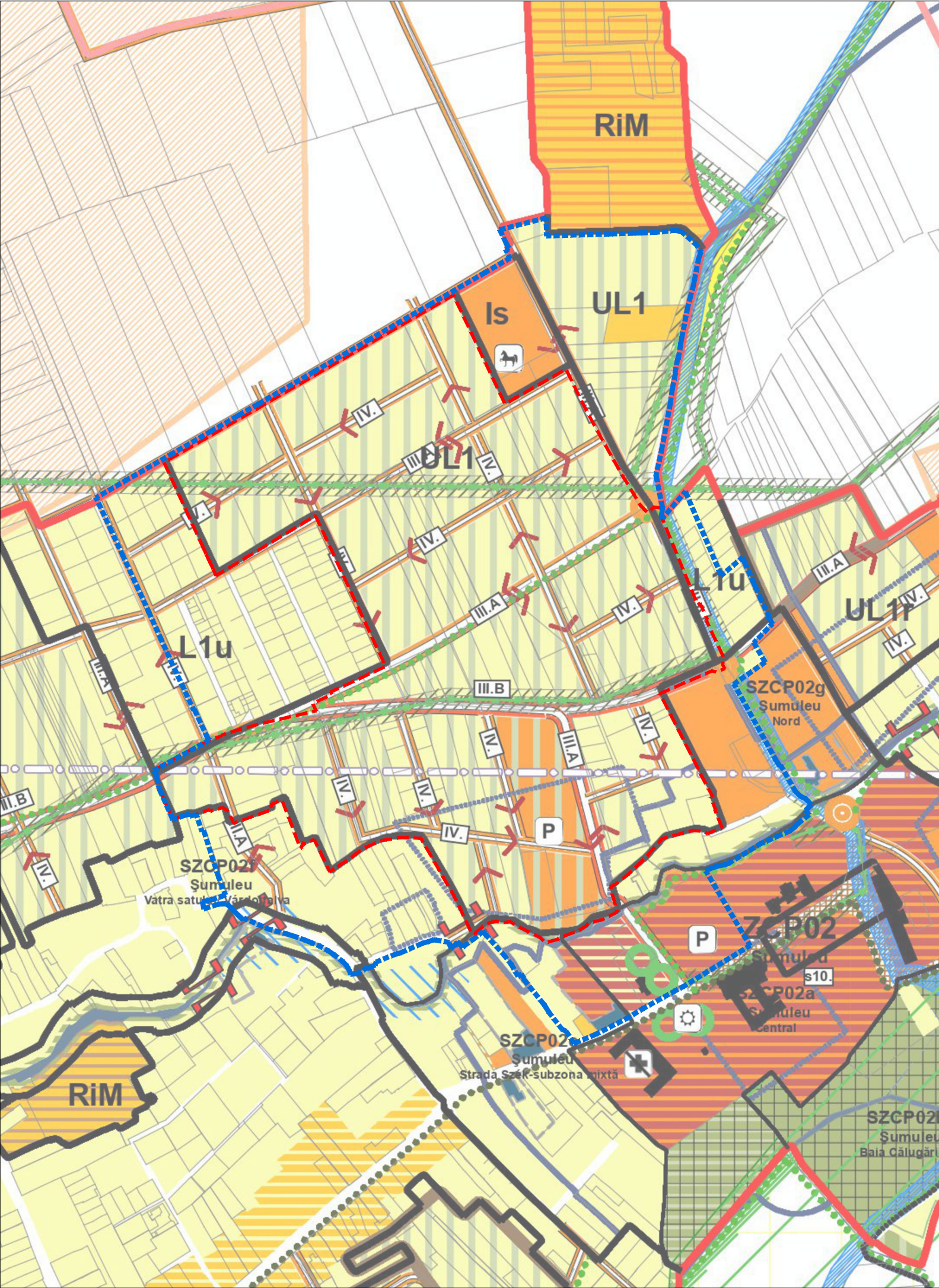
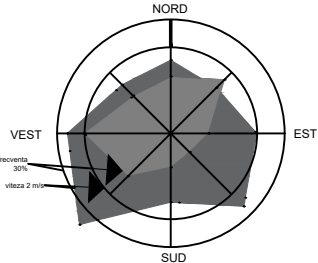




PLAN URBANISTIC ZONAL

„BARATOK KERTJE”

Primaria Miercurea Ciuc - mun. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita



ÎNCADRARE ÎN P.U.G. MIERCUREA CIUC

LEGENDA

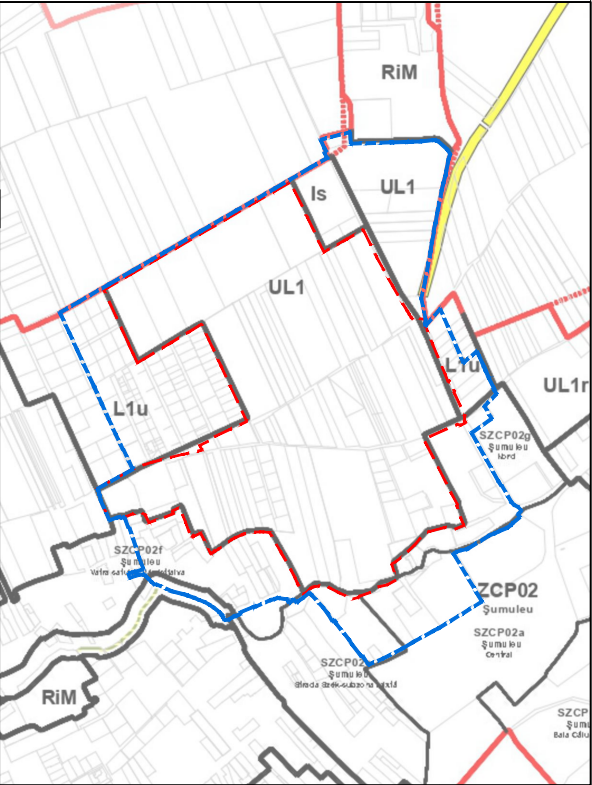
LIMITE	
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CF P.U.G.
	LIMITA ZONA REGLEMENTATA PRIN P.U.Z.
	LIMITA ZONA DE STUDIU P.U.Z.
	LIMITA U.T.R.
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	URBANIZARE - LOCUIRE INDIVIDUALĂ/ COLECTIVĂ
REȚELE EDILITARE	
	TRAEU LEA 20 KV - TENSIUNE MEDIE
ZONE DE PROTECȚIE	
	ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE TRASEUL LEA
	ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE DEPOZIT DESEURI (valabil pana la 12.07.2012)
	PERIMETRU HIDROGEOLOGIC APA MINERALA

CONFORM P.U.G. AL MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC, COMPLETAT ȘI REAPROBAT PRIN HCL NR. 376/2018, ZONA REGLEMENTATĂ SE ÎNCADREAZĂ ÎN :

UL1- LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME

CARACTERUL ZONEI: Zonele de urbanizare cuprind terenuri cu funcțiuni agricole sau fără utilizare, rezervate prin PUG pentru extinderea funcțiunilor cu caracter urban.

INDICATORI URBANISTICI:
POT maxim = 25%
CUT maxim = 0,6
Rh maxim = P+1+M/ P+1+R/ D+P+M/ D+P+R (D – demisol, P –parter, M – mansardă, R – nivel retras)
H maxim = 12 m (măsurată la coama acoperișului sau la aticul nivelului retras, în punctul cel mai înalt)



Proiect nr.
403/21.04.2023

Faza:
P.U.Z.

Plansa nr.
00