

HOTĂRÂREA NR. 242/2012

privind propunerea de schimb între imobilele din P-ța Majláth Gusztáv Károly fără număr și la B-dul
Timișoarei fără număr

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2012;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidența a patrimoniului și concesiuni, închirieri, înregistrate cu nr.15581 din data 21.11.2012;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

- pentru servicii publice, comerț și relații cu cetățenii;

Având în vedere că Municipiul Miercurea-Ciuc este titularul și beneficiarul investiției: DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII PUBLICE URBANE: MODERNIZAREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE: STRADA PETŐFI SÁNDOR, PIAȚA MAJLÁTH GUSZTÁV KÁROLY ȘI PIAȚA LIBERTĂȚII DIN MIERCUREA CIUC, terenul aferent investiției, cu excepția unui teren în suprafață de 253 mp, se află în domeniul public al municipiului Miercurea Ciuc;

Luând în considerare corespondența între D-na Rákosi Éva Mária – proprietarul terenului și Municipiul Miercurea-Ciuc efectuată în vederea începerii procedurii de schimb;

Ținând cont de cererea nr.13357/2012 depusă de locatarii blocului de locuință din P-ța Majláth Gusztáv Károly nr.1. prin care solicită clarificarea situației și rezolvarea acestuia;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1763 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.121 alin.(4) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușesc Raporturile de evaluare nr.15743/2012 și nr.15744/2012, întocmite de expertul tehnic, prin A.I. BÁLINT LÁSZLÓ, conform **anexelor nr.1 și 2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă propunerea de schimb de imobile, respectiv imobilul în suprafață de 253 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Majláth Gusztáv Károly fără număr, înscris în Cartea Funciară nr.50583 Miercurea-Ciuc, proprietate privată a numitei Rákosi Éva Mária Irén, cu terenul, în suprafață de 253 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei fără număr, înscris în Cartea Funciară nr.4266/N Miercurea-Ciuc, cu nr. cadastral 6265, proprietatea municipiului Miercurea-Ciuc, în sensul transmiterii dreptului de proprietate al terenului în suprafață de 253 mp, de la susnumita către Municipiul Miercurea-Ciuc, iar dreptul de proprietate al imobilului în suprafață de 253 mp, se va transmite de la Municipiul Miercurea-Ciuc la Rákosi Éva Mária Irén.

Art.3. Se mandatează consilierii Xantus Attila și Magzari Zoltán, să negocieze forma finală a contractului de schimb după care să înainteze spre aprobare consiliului local.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire se însărcinează primarul municipiului, Compartimentul de evidența a patrimoniului și concesiuni, închirieri și Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- Compartimentului de evidența a patrimoniului, concesiionări, închirieri;
- Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- Rákosi Éva Mária Irén.

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna