



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.217/2019

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire grădiniță și creșă de copii”

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2019;

Având în vedere:

- Expunerea de motive al viceprimarului municipiului Miercurea – Ciuc dl. Szőke Domokos înregistrat sub nr. 3489 din 25.02.2019, completat cu expunerea de motive nr.12426/24.06.2019
- Raportul de specialitate al Serviciului de Urbanism și Amenajare a Teritoriului nr.3491 din 25.02.2019 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Construire grădiniță și creșă copii, proiect nr. 1468/2018 , completat cu Raportul de specialitate nr.12427/24.06.2019
- Certificatul de urbanism nr.775 din 13.12.2017 emis în scopul: Plan Urbanistic Zonal – Construire grădiniță și creșă de copii pentru terenul cu număr C.F. 65456 în Municipiul Miercurea Ciuc proiectul nr.1468/2018 faza P.U.Z., elaborat de S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea Ciuc;
- Proces verbal nr.13/30.07.2018 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanismul;
- Avizul nr.02/25.02.2019 al arhitectului șef – pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal - Construire grădiniță și creșă de copii;
- Aviz de oportunitate nr. 09/13.08.2018;
- Proiect nr.1468/2018 – Elaborare Plan urbanistic Zonal – Construire grădiniță și creșă de copii;
- Anunțul privind informarea și consultarea publicului nr.3487/25.02.2019 în scopul elaborării Planului urbanistic Zonal – Construire grădiniță și creșă de copii;
- Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr.775 din 13.12.2017 eliberate de Primăria Municipiului Miercurea Ciuc;
- Avizul favorabil de principiu al Serviciului Rutier Harghita, condiționat de respectarea tuturor prevederilor legale, a Normativelor și Standardelor în vigoare.
- Proces-verbal de afișare nr.3488/25.02.2019 întocmit în conformitate cu prev. art. 7 din Legea 52/2003 republicată, din care rezultă că proiectul de hotărâre a fost adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipale Miercurea-Ciuc timp de 30 de zile, stabilind totodată 15 zile, calendaristice pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;
- organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;



În baza prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin M.L.P.A.T.nr. 176/N din 16 august 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000;
- Metodologia de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.Z. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000;
- Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă planul urbanistic zonal conform documentației de urbanism "ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ȘI CREȘĂ DE COPII", proiect nr. 1468/2018, elaborat de S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea-Ciuc, pentru suprafața de 13.833,00 mp teren, conform anexei, care face parte integrantă a prezentei.

(2) Parcela precizată la aliniatul (1) se identifică prin C.F. 65456, respectiv C.F. 65455 cu suprafața totală de 13.833,00 mp situat în Municipiul Miercurea Ciuc, str.Inimii,f.n.

Art.2. Termenul de valabilitate a documentației descrise în art. 1 este de 5 (cinci) ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Viceprimarul Municipiului Miercurea Ciuc, Szőke Domokos va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Arhitect șef și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Ráduly Róbert Kálmán
- c) Viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Szőke Domokos;
- d) S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea Ciuc;
- e) Parohia Romano Catolică Szent Kereszt;
- f) Arhitect șef Albert Sándor
- g) Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului;

Președintele ședinței
BORS BÉLA



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

