

HOTĂRÂRE Nr.242/2015

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Pieții nr.7E, în vederea construirii unei spații comerciale și birouri P+1, în favoarea proprietarului construcției Poráczki Csaba

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2015;

Având în vedere cererile nr.16104/23.10.2015 depusă de proprietarul terenului alăturat Poráczki Csaba, prin care solicită concesiunea terenului vecin, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Pieții nr.7E;

Analizând Certificatul de urbanism nr.169/30.03.2015 precum și Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri, înregistrate cu nr.17891 din data 19.11.2015, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat în vederea construirii unui spațiu comercial și birouri, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Pieții nr.7E, în favoarea proprietarului construcției Poráczki Csaba;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat.
- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător,

Potrivit prevederilor art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.13 alin (1)(3), art.15 lit e), art.17 și art 22 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.61 alin.(3) din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;

În conformitate cu prevederile art.13 alin(1) și (3), art.15 lit „e”, art.17 și art.22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2). lit.(c), alin.(5). lit.(b), art.45, alin.(3) și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului alăturat, în vederea construirii unor spații comerciale și birouri P+1, în suprafață de 8 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7E, înscris în Cartea Funciară nr.62512 a localității Miercurea-Ciuc, proprietatea Stului român, pentru o durată de concesiune de 49 ani, cu redevența anuală de 2 euro/mp, în favoarea proprietarului construcției Poráczki Csaba.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire se însărcinează viceprimarul municipiului cu atribuții de primar, Biroul evidența patrimoniului, concesionări și închirieri și Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- a) Instituției Prefectului județului Harghita;
- b) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc cu atribuții de primar, Antal Attila;
- c) Biroului evidența patrimoniului, concesionări și închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune,
- e) Poráczki Csaba.

Președintele ședinței
FÜLÖP ÁRPÁD ZOLTÁN

Contrasemnează pentru legalitate-consilierul
juridic cu atribuții de secretar,
HIPPACH CHRISTIAN