



- LEGENDĂ:**
- ● ● ● - Zona studiată prin P.U.Z.
 - ● ● ● - Zona reglementată prin P.U.Z.
 - — — — - Limita proprietății propuse
 - — — — - Limită de proprietate
 - - - - - Retragere minimă propusă față de DN18
 - - - - - Retragere minimă propusă față de limite laterale/posterioare
 - ▶ ▶ ▶ ▶ - Acces pietonal / auto pe parcelă
 - ▶ ▶ ▶ ▶ - Acces pietonal în clădire

- MOBILARE URBANISTICĂ**
- - Construcție propusă - magazin LIDL
 - - Terasă înierbată magazin LIDL
 - - Trotuar - pavaj
 - - Circulație auto - asfalt
 - - Spațiu verde
 - - Gard viu
 - - Zid de sprijin
 - - Împrejmuire din panouri fonoabsorbante
 - ○ - Arbore / arbust propus

MOBILARE PROPUȘĂ - parcela Et-m

	mp	%
1. CONSTRUCȚII	2187,30	48,01
2. SUPRAFEȚE PIETONALE	373,00	8,18
3. SUPRAFEȚE CAROSABILE	1271,70	27,94
4. SPAȚII VERZI PE SOL NATURAL	723,00	15,87
*SPAȚII VERZI - ACOPERIȘURI ÎNIERBATE	1820,00	39,95
*SPAȚII VERZI - TOTAL	2543,00	55,82
5. TOTAL (1+2+3+4)	4555,00	100,00

Nr. total parcări propuse: 96
 Nr. parcări pt. persoane cu dizabilități/mama și copilul: 4
 Nr. parcări cu încărcare mașini electrice: 2

DE NUMIRE PROIECT:
ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL

Jud. Harghita, Mun. Miercurea Ciuc, Bd. Frăției, nr. 7

BENEFICIAR:
S.C. SUGAR INVEST S.R.L. PENTRU S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.

Jud. Harghita, Mun. Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7C

PROIECTANT:
S.C. SFS EXHIBIT S.R.L.

DIF: 38906061 CLUJ-NAPOCA TEL: +40 751 191 090

SEF PROIECT: arh. Comeliu MURARU
 COORDONATOR: arh. Raluca TOMA
 PROIECTAT: arh. Barbu PRECUP
 PROIECTAT: arh. Bogdan AVRAM

DATA: 07.2020 NR PR: 01-11/2019 FAZA: P.U.Z. SCARA 1:250

DE NUMIRE PLANSĂ:
PROPUNERE DE ILUSTRARE URBANISTICĂ - PLAN PARTER

PLANSĂ: A02.1
 594x420